

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, 972 51 Handlová

Zámer priameho nájmu č. 12/2017 bol zverejnený: dňa 3.5.2017 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 3.5.2017 na internetovej stránke vyhlasovateľa, v čísle 19/2017, t.j. 12.5.2017 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 18.05.2017 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 18.05.2017 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísané na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

- 1) Miestnosť č. 59 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Vhodné ako kancelársky priestor.
- 2) Miestnosti č. 16,17,18,19,20 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 170 m². Vhodné ako skladové priestory.
- 3) Miestnosti č. 13,22 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 40 m². Vhodné ako skladové priestory.
- 4) Miestnosť č. 12 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Vhodné ako kancelársky priestor.
- 5) Miestnosti č. 14,15 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 39 m². Vhodné ako skladové priestory.
- 6) Miestnosti č. 1,2 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 52 m². Vhodné ako skladové priestory.
- 7) Miestnosť č. 51 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Vhodné ako kancelársky priestor.

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísané na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová:

- 8) Miestnosť č. 58 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 15 m². Vhodné ako skladový priestor.
- 9) Miestnosti č. 48,49 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 25 m². Vhodné ako skladový priestor.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložilo ponuku sedem uchádzačov, skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuku predložila Jana Beláková, PROFIT B-J, s.r.o., M. Hodžu 4/1, 971 01 Prievidza.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 1./ je 39,83 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložila Alena Majerová, RHEA SK, s.r.o., Potočná 66, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 2./ je 211,65 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložila Alena Majerová, RHEA SK, s.r.o., Potočná 66, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 3./ je 49,80 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložila Alena Majerová, RHEA SK, s.r.o., Potočná 66, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 4./ je 39,83 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložil Ing. Miroslav Lunter - LUAN, Prievidzská 17/13, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 5./ je 48,56 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložil Miroslav Trnka - MIRROR, 29. augusta 78/8, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 6./ je 64,74 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložila ISN Industrie Service, s.r.o., Lipová 8, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 7./ je 39,83 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložila Monika Pernicová, Prievidzská 29/7, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 8./ je 18,68 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Ponuku predložila Anna Kúdelová, ČSA 14, 972 51 Handlová.
Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:
Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 9./ je 31,13 €/mesačne.
Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory:

- v bode 1./ so spoločnosťou PROFIT B-J, s.r.o., M. Hodžu 4/1, 971 01 Prievidza od 1.6.2017 do 31.12.2017,
- v bode 2./, 3./ a 4./ so spoločnosťou RHEA SK, s.r.o., Potočná 66, 972 51 Handlová od 1.6.2017 do 31.5.2018,
- v bode 5./ s Ing. Miroslavom Luntererom - LUAN, Prievidzská 17/13, 972 51 Handlová od 1.6.2017 do 31.5.2018,
- v bode 6./ s Miroslavom Trnkom - MIRROR, 29. augusta 78/8, 972 51 Handlová od 1.6.2017 do 31.5.2018,
- v bode 7./ so spoločnosťou ISN Industrie Service, s.r.o., Lipová 8, 972 51 Handlová od 1.6.2017 do 31.12.2017,
- v bode 8./ s Monikou Pernicovou, Prievidzská 29/7, 972 51 Handlová od 1.6.2017 do 31.5.2018,
- v bode 9./ s Annou Kúdelovou, ČSA 14, 972 51 Handlová od 1.6.2017 do 31.5.2018.

V Handlovej, 18.5.2017

Alena Gregorová

Anton Michele

Mgr. Lucia Stúpalová

Schválil:
Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy